ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐẠI ĐỒNG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 356/QĐ-UBND	*Đại Đồng, ngày 06 tháng 7 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Hội đồng thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền phê duyệt của Ủy ban nhân dân xã trên địa bàn xã Đại Đồng

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐẠI ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về việc quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế xã Đại Đồng.

QUYẾT ĐỊNH :

Điều 1. Thành lập Hội đồng thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân xã trên địa bàn xã Đại Đồng *(sau đây viết tắt là Hội đồng thẩm định)* với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Chủ tịch Hội đồng thẩm định

Ông Trịnh Văn Chương - Phó chủ tịch UBND xã.

2. Phó chủ tịch Hội đồng thẩm định

Ông Trần Tiến Tùng - Trưởng phòng Kinh tế xã.

3. Các Thành viên Hội đồng thẩm định

- Ông Đào Ngọc Hoàn, Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Ông Lê Văn Hưng, Trưởng phòng Văn hóa - Xã hội;
- Ông Nguyễn Đức Vượng, Phó Trưởng phòng Kinh tế;
- Bà Nguyễn Thị Phượng, Phó Trưởng phòng Kinh tế;
- Mời: Lãnh đạo Ủy ban MTTQ Việt Nam xã;
- Ông Hoàng Văn Hiếu, Giám đốc Ban quản lý dự án ĐTXD xã;
- Ông Đặng Văn Duy, Phó giám đốc Ban quản lý dự án ĐTXD xã;
- Ông Đỗ Tuấn Thi, Viên chức Ban quản lý dự án ĐTXD xã;

- Bà Trịnh Thị Lớp, Công chức phòng Kinh tế xã - Kế toán;
- Ông Đặng Văn Hường, Công chức phòng Kinh tế xã;
- Ông Phạm Văn Tùng, Công chức phòng Kinh tế xã;
- Ông Vũ Mạnh Hiếu, Công chức phòng Kinh tế xã;
- Bà Đặng Thị Hồng Nhung, Công chức phòng Kinh tế xã;
- Ông Trần Quang Mạnh, Công chức phòng Kinh tế xã;
- Ông Vũ Văn Thuấn, Cán bộ phòng Kinh tế xã;
- Ông Lê Minh Hoàng, Cán bộ phòng Kinh tế xã - Thủ quỹ.

Tuỳ theo tính chất, quy mô, lĩnh vực, nội dung lấy ý kiến, Chủ tịch Hội đồng thẩm định quyết định thành phần, số lượng thành viên Hội đồng tham gia hoặc mời thêm đại diện các cơ quan thuộc tỉnh, địa phương, các chuyên gia, cố vấn, … tham gia Hội đồng thẩm định.

(Trường hợp các đồng chí có tên tại Điều 1 nghỉ hưu, chuyển công tác hoặc thay đổi vị trí công tác, thì người được điều động, bổ nhiệm hoặc bầu giữ chức vụ tương đương sẽ thay thế, đảm nhiệm vai trò trong Hội đồng thẩm định).

Điều 2. Nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng thẩm định

1. Tổ chức thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND xã theo quy định của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn và các văn bản pháp luật có liên quan.

2. Kết luận của Hội đồng thẩm định là một trong những cơ sở để cơ quan thẩm định tổng hợp và yêu cầu cơ quan lập quy hoạch tiếp thu, giải trình, hoàn thiện hồ sơ đảm bảo chất lượng và tiến độ, tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành, là căn cứ để UBND xã xem xét, quyết định.

3. Trách nhiệm của cơ quan thường trực và các cơ quan liên quan

a. Phòng Kinh tế xã là cơ quan thường trực của Hội đồng thẩm định có nhiệm vụ sau:

- Xây dựng hoàn thiện Quy chế làm việc của Hội đồng thẩm định, trình Chủ tịch Hội đồng xem xét quyết định.

- Tham mưu Chủ tịch Hội đồng quyết định thành lập Tổ chuyên môn giúp việc Hội đồng thẩm định (nếu cần); phối hợp với các cơ quan, đơn vị tư vấn và chuyên gia để thực hiện các công việc của Hội đồng thẩm định.

- Tiếp nhận và kiểm tra hồ sơ quy hoạch; Yêu cầu cơ quan trình thẩm định tiếp thu, giải trình, hoàn thiện hồ sơ, gửi hồ sơ đến các Thành viên Hội đồng thẩm định; chuẩn bị báo cáo và các nội dung xin ý kiến Hội đồng thẩm định, phù hợp với Quy chế làm việc của Hội đồng thẩm định.

- Tổng hợp các ý kiến của Thành viên Hội đồng thẩm định, trình Chủ tịch Hội đồng thẩm định xem xét, quyết định những vấn đề cần xử lý trong quá trình thẩm định.

- Chuẩn bị các nội dung yêu cầu cần bổ sung, sửa đổi hồ sơ theo yêu cầu của Thành viên Hội đồng; gửi thông báo kết luận của Hội đồng thẩm định đến cơ quan, đơn vị trình thẩm định để bổ sung, hoàn thiện hồ sơ quy hoạch, trình UBND xã phê duyệt theo quy định.

b. Thủ trưởng của các cơ quan, đơn vị là thành viên Hội đồng thẩm định có trách nhiệm tham dự hoặc cử đại diện Lãnh đạo, cán bộ chuyên môn tham gia Hội đồng thẩm định; chịu trách nhiệm toàn diện đối với nội dung góp ý của đại diện cơ quan, đơn vị tham gia Hội đồng thẩm định.

4. Nguyên tắc và kinh phí hoạt động của Hội đồng thẩm định

- Hội đồng thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND xã hoạt động theo hình thức kiêm nhiệm và theo quy chế hoạt động do Chủ tịch Hội đồng ban hành.

- Kinh phí hoạt động của Hội đồng thẩm định thực hiện theo quy định của pháp luật về quy hoạch, pháp luật đầu tư công, pháp luật về ngân sách Nhà nước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh văn phòng HĐND và UBND xã; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và các ông (bà) có tên tại Điều 1 căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận :
- Sở Xây dựng;
- TT Đảng ủy; HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ ĐẠI ĐỒNG T.HƯNG YÊN

Tôn Ngọc Chuẩn